

Dit legehustårn kan være ulovligt

Det kan få konsekvenser, hvis du opfører et stort legehustårn i haven. Mange kommuner reagerer dog først på ulovligheder, hvis naboerne klager

Regler: I flere af landets byggemarkeder kan du købe store legehustårne til børnenes store begejstring. Men vær opmærksom, inden du sætter dem op, for legehustårne kan være ulovlige at opføre i haven, hvis de placeres for tæt på naboen. Det skriver Bolius.dk.

- Det er ikke tilladt at sætte legehustårnene op i haven, hvis højden overstiger 2,5 meter, og er placeret tættere end 2,5 meter på skel, siger Tine Rensch Sode, bygningskonstruktør og fagekspert i Bolius.

Om et legetårn er placeret ulovligt kan være forskelligt fra kommune til kommune, for det afhænger af, om kommunen vurderer, at der er tale om et skur eller opholdssted frem for et legeredskab.

- Det er også en skærpende omstændighed, hvis der fra legehustårnet er direkte kig til naboejendom, forklarer Tine Rensch Sode.

Ud over reglerne i Bygningsreglementet kan regler i lokalplaner og servitutter også gøre det ulovligt at have et legetårn i haven.



Et legehustårn, der er højere end 2,5 meter og er placeret tættere end 2,5 meter på skel er ulovlig. Foto: Bolius

Derfor bør du altid kontakte den tekniske forvaltning i din kommune og høre om reglerne, hvis du vil undgå, at legetårnet senere skal fjernes eller flyttes.

Ved sommerhuse er reglerne endnu strengere. Her skal du bygge mindst 5 meter fra skel.

Men selvom du allerede har et ulovligt opført legehustårn i haven, er det ikke sikkert, at kommunen griber ind.

De kommuner, Bolius har talt med, fortæller, at de normalt først reagerer, hvis de får en klage - for eksempel fra en nabo. Hvis kommunen går ind i sagen og fastslår, at legehustårnet er opført ulovligt, kan den forlange tårnet fjernet.