

Regnskabsberetning

Resultatet viser et underskud på kr. 66.836,30 mod budgetteret kr. 0
Dette skyldes udførte vedligeholdelsesarbejder på grønne områder, der ikke blev færdiggjort i 2015.

Kontingentet pr. parcel udgør for året kr. 2.500.

Der er stadig nogle der må have rykkere, en god ide at sætte til automatisk betaling.
Foreningens likvide midler har i årets løb været placeret på bankkonto i Sparekassen Vendsyssel og har indbragt kr. 196,95 i renteindtægter og ingen gebyrer.
Ejendomsmaeglergebyrer har indbragt kr. 800.

Budget

I 2017 udføres det på generalforsamlingen vedtagne arbejde vedr. grønne områder.
Kontingentet er uændret.

Bestyrelsens påtegning

Regnskabet og næste års budget er godkendt og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lars Holt Christensen, formand

Susanne Hansen, kasserer

Max Andersen

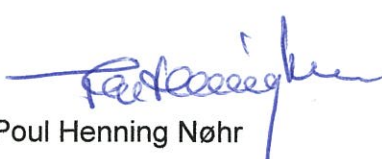
Michael Vestervang-Nielsen

Jørgen Jørgensen

Robert Kosiara

Revisionspåtegning

Vi har revideret Grundejerforeningen Hovgårdsparkens sidste årsregnskab og fundet det i overensstemmelse med bilagene. Vi har ligeledes overbevist os om aktivernes tilstedeværelse (underskrevet eksemplar forefindes hos kasserer).



Poul Henning Nøhr



Carsten Bjerregaard

Resultatopgørelse 2016		Budgetter:		
<u>2015</u>		<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
<u>i t. kr.</u>		<u>i t. kr.</u>	<u>i t. kr.</u>	<u>i t. kr.</u>
215	Kontingent, 86 parceller	215.000,00	215	215
1	Rykkergebyr	300,00	0	0
2	Ejendomsmæglergebyrer	800,00	1	1
1	Renter	196,95	1	1
219	Indtægter i alt	216.296,95	217	217
30	Vedligehold, fællesareal	221.376,25	83	83
49	Snerydning	49.749,00	50	50
0	Regnvandsledning *	10	10	10
0	Vejfond *	55	55	65
10	Vedligehold af asfalt *	5.717,75	10	10
3	Møder mv.	2.055,00	4	4
1	Telefontilskud	1.200,00	1	1
1	Bankgebyrer og hjemmeside	875,00	2	2
2	Ansvars- og arbejdsskadesfor	2.160,25	2	2
2	Tab inkasso kontingent	0,00		
98	Udgifter i alt	283.133,25	217	217
121	Resultat	-66.836,30 ✓	0	0

* sættes på fyrtårns konto

Balance ultimo 2016

Bankbeholdning+garant	439.242,09 ✓
Aktiver i alt	439.242,09
Egenkapital, primo	506.647,14
Resultat overført	-66.836,30
Egenkapital, ultimo	439.810,84 ✓
Skyldige beløb	1.650,00
Tilgodehavende	-2.218,75
Passiver i alt	439.242,09 ✓

Budget 2017 - 2020

	2017	2018	2019	2020
Kontingent	-215	-215	-215	-215
Mægler	-1	-1	-1	-1
Rente	-1	-1	-1	-1
Indtægter i alt	-217	-217	-217	-217
Vedligehold fællesareal	83	68	68	68
Snerydning	50	55	55	60
Vejfond	55	65	65	60
Regnvandsledning	10	10	10	10
Asfalt, skilt mv.	10	10	10	10
Møder ol.	4	4	4	4
Telefon	1	1	1	1
Gebyr ol.	2	2	2	2
Forsikring, erhverv og arbejdsskade	2	2	2	2
Resultat	0	0	0	0

	Saldo	2017	2018	2019	2020
Indestående "Fyrtårnskonto" 31.12. 2016	-402.431	-402.431	-477.431	-562.431	-647.431
Opsparing Regnvandsledning fra 2012	50.000	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Opsparing Vejfond fra 2012	260.000	-55.000	-65.000	-65.000	-60.000
Opsparing Asfalt	9.078	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Resultat	-83.353	-477.431	-562.431	-647.431	-727.431

Saldo er i ovenstående indregnet overførsel til div. opsparinger for 2016 - således at der er 83.353 kr. sparet op til uforudsete udgifter